CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Instalación integral de Parque Infantil Ecológico Tipo 1, fabricado en madera plástica reciclada, que comprende el replanteo manual en sitio, la excavación manual de las cepas necesarias para el anclaje de los elementos, el armado, montaje y anclaje estructural de los módulos, así como las labores de pintura, ajustes, verificación de estabilidad y revisión final, garantizando su correcta instalación conforme a los estándares técnicos, de seguridad y calidad establecidos.	ITEM	**NP1**
	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (4) AA	$ 303.490,00	200,00%	$ 606.980,00	0,2828	$ 2.146.236,44	$ 2.146.236,44
OFICIAL (1) AA	$ 114.392,00	200,00%	$ 228.784,00	0,2828	$ 808.963,32	$ 808.963,32
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 2.955.200,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 2.955.200,00**

Nota Tecnica: Para el cálculo del costo unitario de instalación, se realizó un estudio de mercado mediante tres (3) cotizaciones representativas, seleccionando la oferta económica más competitiva. Con el fin de asegurar la trazabilidad del análisis se tomo los valores de referencia de las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026. mientras que los rendimientos se ajustaron según los parámetros técnicos suministrados por los proveedores, garantizando un APU acorde a las condiciones reales de ejecución y precios vigentes del sector.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Instalación integral de Parque Infantil Ecológico Tipo 2, fabricado en madera plástica reciclada, que comprende el replanteo manual en sitio, la excavación manual de las cepas necesarias para el anclaje de los elementos, el armado, montaje y anclaje estructural de los módulos, así como las labores de pintura, ajustes, verificación de estabilidad y revisión final, garantizando su correcta instalación conforme a los estándares técnicos, de seguridad y calidad establecidos.	ITEM UNDAD MEDIDA	NP 02 UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (4) AA	$ 303.490,00	200,00%	$ 606.980,00	0,222	$ 2.736.175,72	$ 2.736.175,72
OFICIAL (1) AA	$ 114.392,00	200,00%	$ 228.784,00	0,222	$ 1.031.324,30	$ 1.031.324,30
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.767.500,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 3.767.500,00**

Nota Tecnica: Para el cálculo del costo unitario de instalación, se realizó un estudio de mercado mediante tres (3) cotizaciones representativas, seleccionando la oferta económica más competitiva. Con el fin de asegurar la trazabilidad del análisis se tomo los valores de referencia de las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026. mientras que los rendimientos se ajustaron según los parámetros técnicos suministrados por los proveedores, garantizando un APU acorde a las condiciones reales de ejecución y precios vigentes del sector.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

	ITEM	NP3
Instalación integral de Parque Infantil Ecológico Tipo 1, fabricado en madera plástica reciclada, que comprende el replanteo manual en sitio, la excavación manual de las cepas necesarias para el anclaje de los elementos, el armado, montaje y anclaje estructural de los módulos, así como las labores de pintura, ajustes, verificación de estabilidad y revisión final, garantizando su correcta instalación conforme a los estándares técnicos, de seguridad y calidad establecidos.	UNDAD MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (4) AA	$ 303.490,00	200,00%	$ 606.980,00	0,150	$ 4.052.372,00	$ 4.052.372,00
OFICIAL (1) AA	$ 114.392,00	200,00%	$ 228.784,00	0,150	$ 1.527.428,00	$ 1.527.428,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 5.579.800,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 5.579.800,00**

Nota Tecnica: Para el cálculo del costo unitario de instalación, se realizó un estudio de mercado mediante tres (3) cotizaciones representativas, seleccionando la oferta económica más competitiva. Con el fin de asegurar la trazabilidad del análisis se tomo los valores de referencia de las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026. mientras que los rendimientos se ajustaron según los parámetros técnicos suministrados por los proveedores, garantizando un APU acorde a las condiciones reales de ejecución y precios vigentes del sector.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR Y/O EMPOTRAR (INCLUYE INSTALACIÒN DE GRIFERIA PARA EL MISMO)	ITEM	NP 04
17.4 referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	10,000	$ 41.858,40	$ 41.858,40
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 41.858,40**
				TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD		**$ 41.858,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACIÓN FILTRO 4 ETAPAS	ITEM	NP 05
	UNDAD MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$** -

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$** -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	3,500	$ 119.595,43	$ 119.595,43
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 119.595,43**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 119.595,00**

Nota: Se toma como referencia la instalación de punto hidráulico, toda vez que este ítem contempla la mano de obra requerida para ejecutar una conexión completa. La instalación de un filtro de 4 etapas demanda actividades equivalentes a la habilitación de un nuevo punto de agua potable.
El rendimiento se fija en 3.5 und/día, lo que representa una disminución técnica del 30% frente a la instalación de un punto hidráulico convencional (5 und/día). Este ajuste se fundamenta en la mayor complejidad operativa del sistema de filtración, el cual requiere protocolos adicionales de ensamble multietapa, pruebas de hermeticidad, purga del sistema y puesta en marcha para garantizar la calidad del agua. El costo de mano de obra se basa en las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026, asegurando la trazabilidad normativa y técnica del análisis.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACIÓN FILTRO 6 ETAPAS	ITEM	NP 06
	UNDAD MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	3,500	$ 119.595,43	$ 119.595,43
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	10,000	$ 41.858,40	$ 41.858,40
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 161.453,83**

Nota técnica: El rendimiento de esta actividad se reduce debido a que la instalación de un filtro de 6 etapas presenta mayor complejidad técnica frente a sistemas convencionales o de 4 etapas. Estos equipos, además de las conexiones hidráulicas, generalmente requieren conexión eléctrica para el funcionamiento de la lámpara UV u otros componentes.

Por lo anterior, el APU contempla dos cuadrillas de trabajo: oficial y ayudante hidráulico para conexiones, montaje y pruebas de estanqueidad; y oficial con ayudante eléctrico para acometida, energización y verificación del sistema eléctrico.
El rendimiento se fija en 3.5 und/día, lo que representa una disminución técnica del 30% frente a la instalación de un punto hidráulico convencional (5 und/día). Este ajuste se fundamenta en la mayor complejidad operativa del sistema de filtración, el cual requiere protocolos adicionales de ensamble multietapa, pruebas de hermeticidad, purga del sistema y puesta en marcha para garantizar la calidad del agua. El costo de mano de obra se basa en las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026, asegurando la trazabilidad normativa y técnica del análisis.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Relleno con material del sitio compactado mecanicamente	ITEM	NP 07
16.7 referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
					TOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
					TOTAL EQUIPOS	**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (3) AA	$ 227.618,00	200,00%	$ 455.236,00	20,000	$ 22.761,80	$ 22.761,80
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 22.761,80**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 22.761,80**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
ONSORCIO ADECUACIONES CAR 20
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

DESMONTE DE CANALETA Y/O BAJANTE EXISTENTE	ITEM	NP 08
	UNDAD MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD		VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	16	$ 23.783,13	$ 23.783,13
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 23.783,13
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 23.783,13**

Nota Tecnica: Se toma como referencia el APU del ICCU correspondiente a la instalación de CANAL, con el fin de definir la cuadrilla requerida y su valor actualizado a 2026. A partir de este, se aplica un porcentaje estimado basado en el análisis comparativo de las actividades involucradas en la instalación y el desmonte, considerando que este último comprende un alcance parcial del proceso constructivo. Dicho ajuste permite establecer un rendimiento equivalente y técnicamente sustentado para la actividad de desinstalación.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
ONSORCIO ADECUACIONES CAR 202
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

DESMONTE DE TANQUE(PVC Y/O ASBESTO Y/O CUALQUIER OTRO MATERIAL) DE 500LT A 2000LT ALTURA ENTRE: 0,0 MTS A 4.5 M (INCLUYE ANDAMIO Y/O ELEMENTOS AUXILIARES PARA EJECUTAR LA ACTVIDAD)	ITEM	NP 09
	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$** -

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL DE EQUIPOS		**$** -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	3,000	$ 139.528,00	$ 139.528,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 139.528,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 139.528,00**

Nota Tecnica: Se toma como referencia el APU del ICCU correspondiente a la instalación de tanque, con el fin de definir la cuadrilla requerida y su valor actualizado a 2026. A partir de este, se aplica un porcentaje estimado basado en el análisis comparativo de las actividades involucradas en la instalación y el desmonte, considerando que este último comprende un alcance parcial del proceso constructivo. Dicho ajuste permite establecer un rendimiento equivalente y técnicamente sustentado para la actividad de desinstalación.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Galindo.

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACIÒN DE ESTIBA EN MADERA PLASTICA	ITEM	NP 10
	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**
				RENDIMIENTO		

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (1) AA	$ 75.873,00	200,00%	$ 151.746,00	17,700	$ 8.573,22	$ 8.573,22
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 8.573,22**
TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD						**$ 8.573,22**

Nota Tecnica: Dado que la instalación de la estiba se realiza en un área donde no se contempla la construcción de cerramiento ni placa en concreto, en razón a que las condiciones reales de implantación no lo requieren, se considera únicamente una adecuación mínima del terreno.
Esta adecuación consiste en actividades de nivelación y estabilización superficial, necesarias para garantizar que la estiba y el tanque se instalen en condiciones adecuadas, evitando desniveles que puedan afectar su funcionamiento.
Para la estimación del costo y rendimiento de esta actividad, se toma como referencia el ítem de descapote manual, dado que presenta similitud en las labores de remoción superficial y adecuación preliminar del terreno.
El APU de referencia contempla una cuadrilla de cuatro (4) ayudantes y un rendimiento expresado en metros cuadrados (m^2). Con base en este, se realiza un ajuste proporcional del rendimiento para una cuadrilla equivalente de un (1) ayudante, asumiendo condiciones de trabajo similares y una relación lineal en la productividad.
Posteriormente, se convierte el rendimiento obtenido a una unidad por elemento, considerando que cada estiba a instalar tiene dimensiones de 1.20 m x 1.00 m, lo que equivale a un área de 1.20 m^2 por unidad.
Este procedimiento permite establecer un rendimiento ajustado y coherente para la actividad específica de adecuación del terreno requerida para la instalación de la estiba.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
SORCIO ADECUACIONES CAR
CONTRATISTADE OBRA

Laura Galindo.

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Demolicion de placa maciza espesor 0,15M	ITEM	NP 11
1.21 referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	7,500	$ 40.465,33	$ 40.465,33
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 40.465,33**
				TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD		**$ 40.465,33**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO
ADECUACIONES CAR
2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Demolicion de placa en mamposteria 0,15M	ITEM	NP 12
1.16. referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	15,000	$ 20.232,67	$ 20.232,67
				RENDIMIENTO		
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 20.232,67**
TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD						**$ 20.232,67**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Demolición enchape muro, inc retiro	ITEM	NP13
1.12. referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	24,000	$ 12.645,42	$ 12.645,42
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.645,42**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 12.645,42**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO
ADECUACIONES CAR
2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.

TECHNE S.A.S

INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Desmonte de cubiertas (asbesto cemento), inc retiro	ITEM	NP14
1.34.referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	20,000	$ 15.174,50	$ 15.174,50
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 15.174,50**
TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD						**$ 15.174,50**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO
ADECUACIONES CAR
2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
Demolición cielo raso falso, inc retiro	ITEM	NP15
1.14. referencia de precios ICCU	UNDAD MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	20,000	$ 15.174,50	$ 15.174,50
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 15.174,50**
TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD						**$ 15.174,50**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO
ADECUACIONES CAR
2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para extendido y compactación de recebo ITEM: 16.8.	ITEM	NP16
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (4) AA	$ 303.490,00	200,00%	$ 606.980,00	20,0000	$ 30.349,00	$ 30.349,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.349,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 30.349,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para figurado y amarre de acero ITEM: 4.22.	ITEM	NP17
	UNIDAD DE MEDIDA	Kg

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	320,0000	$ 1.189,16	$ 1.189,16
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.189,16**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 1.189,16**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para fundida de placa base (incluye nivelación) ITEM: 13.14.	ITEM	NP18
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	14,0000	$ 27.180,71	$ 27.180,71
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 27.180,71**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 27.180,71**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para armado y fundida de columnas ITEM: 4.3.	ITEM	NP19
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	0,8000	$ 475.662,50	$ 475.662,50
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 475.662,50**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 475.662,50**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Galindo.

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para armado y fundida de vigas aéreas ITEM: 4.26.	ITEM	NP20
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	0,8000	$ 475.662,50	$ 475.662,50
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 475.662,50**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 475.662,50**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para pegue de ladrillo prensado (E=0.12 m) ITEM: 4.26.	ITEM	NP21
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	10,0000	$ 38.053,00	$ 38.053,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 38.053,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 38.053,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2
CONTRATISTADE OBRA

Laura Galindo.
Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para pañete liso (incluye remates) ITEM: 6.17.	ITEM	NP22
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	20,0000	$ 19.026,50	$ 19.026,50
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.026,50**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 19.026,50**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para enchape de pared (incluye boquilla) ITEM: 4.26.	ITEM	NP23
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	13,0000	$ 29.271,54	$ 29.271,54
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 29.271,54**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 29.271,54**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de piso cerámico ITEM: 14.41.	ITEM	NP24
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	13,0000	$ 29.271,54	$ 29.271,54
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 29.271,54**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 29.271,54**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para armado y soldadura de estructura metálica ITEM: 7.32.	ITEM	NP25
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	13,0000	$ 29.271,54	$ 29.271,54
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 29.271,54**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 29.271,54**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación y fijación de teja ITEM: 7.20.	ITEM	NP26
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	18,0000	$ 21.140,56	$ 21.140,56
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 21.140,56**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 21.140,56**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para tendido y pegue de tubería sanitaria 11.32.	ITEM	NP27
	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	25,0000	$ 16.743,36	$ 16.743,36
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 16.743,36**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 16.743,36**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para habilitación de salida sanitaria y sifón ITEM: 11.22.	ITEM	NP28
	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	11,0000	$ 38.053,09	$ 38.053,09
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 38.053,09**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 38.053,09**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de acometida hidráulica ITEM: 11.1.	ITEM	NP29
	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	2,0000	$ 209.292,00	$ 209.292,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 209.292,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 209.292,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para cableado y montaje de salida eléctrica ITEM: 12.3.	ITEM	NP30
	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	10,0000	$ 41.858,40	$ 41.858,40
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 41.858,40**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 41.858,40**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M 16.3	ITEM	NP31
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (4) AA	$ 303.490,00	200,00%	$ 606.980,00	15,0000	$ 40.465,33	$ 40.465,33
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 40.465,33**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 40.465,33**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para vaciado de concreto ciclópeo ITEM: 4.4.	ITEM	NP32
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	3,0000	$ 126.843,33	$ 126.843,33
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 126.843,33**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 126.843,33**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para encofrado y fundida de sobrecimientos ITEM: 2.6.	ITEM	NP33
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	1,5000	$ 253.686,67	$ 253.686,67
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 253.686,67**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 253.686,67**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de cerramiento en malla ITEM: 10.10.	ITEM	NP34
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200,00%	$ 456.636,00	5,0000	$ 91.327,20	$ 91.327,20
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 91.327,20**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 91.327,20**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
DESMONTE Y RETIRO PISOS MADERA	ITEM	NP35
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	18,0000	$ 16.860,56	$ 16.860,56
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 16.860,56**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 16.860,56**

Nota Tecnica: El desmonte de listones de madera o piso laminado requiere un palanqueo y levantamiento manual similar al de una baldosa de bajo espeso

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para alistado de piso (mortero de nivelación) ITEM: 13.4.	ITEM	NP36
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	22,0000	$ 17.296,82	$ 17.296,82
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 17.296,82**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 17.296,82**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de tableta de gres ITEM: 14.25.	ITEM	NP37
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	13,0000	$ 29.271,54	$ 29.271,54
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 29.271,54**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 29.271,54**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
RETIRO PAJA DE CUBIERTA MALOKA	ITEM	NP38
ITEM: 14.25.	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	8,4563	$ 45.000,00	$ 45.000,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 45.000,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 45.000,00**

Nota Tecnica: Para la determinación del costo unitario, se realizó un estudio de mercado basado en tres (3) cotizaciones representativas, seleccionando la oferta económica más competitiva para garantizar la eficiencia presupuestal. La trazabilidad del análisis se sustenta en los valores de las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026, ajustando los rendimientos según los parámetros técnicos de los proveedores y las condiciones reales de ejecución en el sector.

La actividad contempla un proceso integral que garantiza la seguridad y la integridad de la estructura, desglosado en las siguientes etapas operativas: Instalación de líneas de vida y uso de EPP específicos para trabajo en niveles elevados. Protección de la estructura interna y delimitación del área crítica para la caída de material. Corte de amarres y remoción manual de paja por secciones, ejecutada de forma descendente. Retiro total de residuos vegetales y elementos de fijación (clavos/alambres) de la estructura portante en madera o guadua. Evaluación detallada del estado de conservación de listones y correas tras el desmonte para validar su capacidad soporte.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

	ITEM	NP39
INSTALACION DE PAJA PARA MALOKA ITEM: 14.25.	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	5,8543	$ 65.000,00	$ 65.000,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 65.000,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD		**$ 65.000,00**

Nota Tecnica: Para la determinación del costo unitario de instalación, se realizó un estudio de mercado basado en tres (3) cotizaciones representativas, seleccionando la oferta económica más competitiva. Con el fin de asegurar la trazabilidad del análisis, se tomaron como referencia los valores de las Cuadrillas Tipo del ICCU 2026, ajustando los rendimientos según los parámetros técnicos suministrados por los proveedores y las condiciones reales de ejecución del sector.

La ejecución técnica de la actividad se desarrolla bajo un proceso sistemático que garantiza la impermeabilidad y durabilidad de la cubierta, compuesto por las siguientes etapas: Acondicionamiento previo de la paja para mejorar su manejabilidad y compactación durante el tejido, Instalación técnica de las hiladas inferiores para establecer la base y el drenaje inicial de la cubierta. Amarre y disposición ascendente de los manojos, asegurando el traslape necesario para la protección hídrica. Ejecución del remate en la parte superior para garantizar la estanqueidad total del sistema. Peinado y recorte final de la paja para optimizar la evacuación de aguas lluvias y uniformidad visual.

Este análisis permite establecer un precio unitario consistente, trazable y ajustado a los requerimientos de mano de obra especializada para este tipo de cubiertas tradicionales.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACION VALLAS INFORMATIVAS (1x0.66)M ITEM: 14.25.	ITEM	NP40
	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	7,0000	$ 54.361,43	$ 54.361,43
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 54.361,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 54.361,00**

Nota Tecnica: Aunque tu valla es de 1.0 x 0.66 m (0,66m2), su área es muy cercana a la de una señal estándar de 0,75 x 0,75 m (0,56 m2).

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de teja de fibrocemento ITEM: 14.25.	ITEM	NP41
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	20,0000	$ 19.026,50	$ 19.026,50
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.026,50**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 19.026,50**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para armado y masillado de cielo raso (Drywall) ITEM: 14.25.	ITEM	NP42
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200,00%	$ 456.636,00	10,0000	$ 45.663,60	$ 45.663,60
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 45.663,60**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 45.663,60**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de llave de salida de agua ITEM: 11,12,	ITEM	NP43
	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	12,0000	$ 34.882,00	$ 34.882,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 34.882,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 34.882,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para montaje de listonería y estructura de apoyo ITEM: 15.8.	ITEM	NP44
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	10,0000	$ 38.053,00	$ 38.053,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 38.053,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 38.053,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para estucado y aplicación de pintura (3 manos) ITEM: 18.16	ITEM	NP45
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA CC	$ 218.805,00	200,00%	$ 437.610,00	22,2200	$ 19.694,42	$ 19.694,42
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.694,42**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 19.694,42**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para fundida y acabado de mesones ITEM: 5.8	ITEM	NP46
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	8,0000	$ 47.566,25	$ 47.566,25
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 47.566,25**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 47.566,25**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de ventana metálica ITEM: 10.20	ITEM	NP47
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200,00%	$ 456.636,00	4,0000	$ 114.159,00	$ 114.159,00
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 114.159,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 114.159,00**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para fabricación y montaje de estructura metálica ITEM: 10.25	ITEM	NP48
	UNIDAD DE MEDIDA	KG

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200,00%	$ 456.636,00	60,0000	$ 7.610,60	$ 7.610,60
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 7.610,60**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 7.610,60**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de canaleta de aguas lluvias ITEM: 21.31	ITEM	NP49
	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA EE	$ 247.345,00	200,00%	$ 494.690,00	25,0000	$ 19.787,60	$ 19.787,60
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.787,60**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 19.787,60**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para pegue y acabado de guarda escobas ITEM: 14.17	ITEM	NP50
	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	25,0000	$ 15.221,20	$ 15.221,20
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 15.221,20**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 15.221,20**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES
CAR 2025
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Mano de obra para instalación de media caña prefabricada ITEM: 14.42	ITEM	NP51
	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	25,0000	$ 15.221,20	$ 15.221,20
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 15.221,20**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 15.221,20**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

	ITEM	NP52
Instalación tubo galvanizado , embebido 0,8m de profundidad en concreto de cimentación D=0,3m.	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	16,0000	$ 23.783,13	$ 23.783,13
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 23.783,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 23.783,00**

Nota Tecnica: Se toma como referencia el ítem contractual de INSTALACIÓN PILOTE DE MADERA PLÁSTICO CUADRADO EMBEBIDO 0,5M DE PROFUNDIDAD EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN D=0,2M (MICROPILOTE), ya que ambos procesos comparten actividades constructivas equivalentes, tales como replanteo, excavación manual, posicionamiento, aplome y vaciado de concreto.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

Instalacion malla raschel con perno y gualla	ITEM	NP53
	UNIDAD DE MEDIDA	M2

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
AYUDANTE (2) AA	$ 151.745,00	200,00%	$ 303.490,00	9,0000	$ 33.721,11	$ 33.721,11
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 33.721,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 33.721,00**

Nota tecnica: Se toma como referencia el ítem contractual instalación de malla Raschel con grapas y/o puntilla para definir la mano de obra y el rendimiento, dado que ambos procesos comparten actividades constructivas equivalentes como el replanteo, extendido, tensionado, fijación y ajuste de la malla. No obstante, la variación en el sistema de anclaje (perno y guaya en lugar de grapas o puntilla), si bien no modifica de manera sustancial la secuencia constructiva ni la conformación de la cuadrilla, sí implica un mayor nivel de complejidad operativa, debido a que requiere tensado de cables, aplicación de torque en pernos y costura manual, lo que incrementa los tiempos de ejecución. En consecuencia, el rendimiento de la mano de obra se considera equivalente como base, pero se ajusta a la baja en un 62,5% respecto al establecido para la fijación con grapas, en razón de estas mayores exigencias técnicas.

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

TUBERÍA PVC 2" - tipo DB (pesado) INC. ACCESORIOS	ITEM	NP54
	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200,00%	$ 418.584,00	250,0000	$ 1.674,34	$ 1.674,34
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.674,34**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 1.674,34**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACIÓN TEMPLETES (GULLA) 3/8" INCLUYE ACCESORIOS	ITEM	NP55
	UNIDAD DE MEDIDA	ML

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200,00%	$ 456.636,00	120,0000	$ 3.805,30	$ 3.805,30
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.805,30**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 3.805,30**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

DADOS EN CONCRETO 3500PS	ITEM	NP56
	UNIDAD DE MEDIDA	M3

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	1,2000	$ 317.108,33	$ 317.108,33
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 317.108,33**
						TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD **$ 317.108,33**

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Galindo.
Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

INSTALACION VALLAS INFORMATIVAS (0,55x0,6)M	ITEM	NP57
	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	7,0000	$ 54.361,43	$ 54.361,43
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 54.361,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 54.361,00**

Nota Tecnica: Aunque tu valla es de 0,55 x 0.60 m (0,33m2), su área es muy cercana a la de una señal estándar de 0,60 x 0,60 m (0,36 m2). El rendimiento de la Mano de Obra para hincar el poste, fundir el dado de cimentación y nivelar el tablero es técnicamente idéntico

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025	REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.	CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025

	ITEM	NP58
INSTALACION VALLAS INFORMATIVAS (2x1)M	UNIDAD DE MEDIDA	UN

MATERIALES

DESCRIPCION				CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
						$ -
				TOTAL MATERIALES		**$ -**

EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD			CANTIDAD	V UNITARIO	VR TOTAL
				TOTAL EQUIPOS		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	V UNITARIO	VR TOTAL
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200,00%	$ 380.530,00	3,5000	$ 108.722,86	$ 108.722,86
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 108.723,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDAD	**$ 108.723,00**

Nota Tecnica: El rendimiento de la mano de obra para la señalización de 2,00 x 1,00 m se asume como el 50% del establecido en el APU referencia (señal de 0,90 x 0,90 m), considerando que el incremento en dimensiones implica mayores tiempos de ejecución en actividades críticas como excavación, cimentación del poste, izaje, aplome, fijación y aseguramiento de la señal. Asimismo, el mayor peso y área de la lámina demandan más esfuerzo operativo, mayor control en la instalación y posibles apoyos adicionales de personal o equipo menor. En consecuencia, y bajo un criterio técnico conservador, se adopta un rendimiento proporcionalmente reducido para reflejar de manera realista las condiciones constructivas y garantizar la correcta ejecución del ítem

Yulian Beltran Melo
Representante Legal.
NSORCIO ADECUACIONES CAR 2(
CONTRATISTADE OBRA

Laura Galindo.

Laura Rocio Galindo Castro
Representante Legal.
TECHNE S.A.S
INTERVENTOR